

Закон Украины Об энергетической эффективности зданий

Настоящий Закон определяет правовые, социально-экономические и организационные основы деятельности в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий и направлен на уменьшение потребления энергии в зданиях.

Статья 1. Определение терминов

1. В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

- 1) здание - разновидность наземной постройки, связанной фундаментом с землей (грунтом), состоящий из несущих и ограждающих соединенных (несущее-ограждающих) конструкций, образующих помещения, инженерных систем и в которой используется энергия с целью создания надлежащих условий проживания и / или жизнедеятельности людей;
- 2) здание с близким к нулевому уровню потребления энергии - здание с уровнем энергетической эффективности, превышающей установленные минимальные требования, в которой для формирования условий проживания и / или жизнедеятельности людей используется энергия преимущественно из возобновляемых источников;
- 3) доступно для ознакомления граждан место - часть (части) любого здания, в том числе ее внешняя часть (части), или придомовой территории, которая открыта для свободного доступа и осмотра;
- 4) экономически целесообразный уровень - уровень энергетической эффективности здания, при котором достигаются низкие расходы (в том числе эксплуатационные и ликвидационные расходы) в течение нормативных сроков эксплуатации здания (ограждающих конструкций, инженерных систем) с учетом вложенных инвестиций и дохода от генерации энергии (при технической возможности инженерной системы);
- 5) энергетическая эффективность здания - свойство здания характеризуется количеством энергии, необходимой для создания надлежащих условий проживания и / или жизнедеятельности людей в таком здании;
- 6) энергетический сертификат - электронный документ установленной формы, в котором указаны показатели и класс энергетической эффективности здания, приведены сформированы в установленном законодательством порядке

рекомендации по его повышению, а также другие сведения о здании, ее обособленных частях, энергетическую эффективность сертифицированы;

7) меры по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий - строительные работы, результатом выполнения которых является повышение теплотехнических показателей ограждающих конструкций зданий и / или показателей потребления энергетических ресурсов инженерными системами;

8) отчет о результатах обследования инженерных систем - документ установленной формы, в котором определены показатели энергетической эффективности инженерных систем здания, жилого или нежилого помещения, рекомендации по их повышению (при необходимости), а также другие сведения об инженерных системах здания, жилых или нежилых помещений, энергетическую эффективность обследовано;

9) инженерные системы - техническое оборудование здания (его обособленных частей), жилых или нежилых помещений, предназначенное для отопления, охлаждения, кондиционирования, вентиляции, поставки горячей воды, освещения здания или его части или для сочетания этих функций;

10) класс энергетической эффективности здания - расчетный уровень энергетической эффективности здания или его обособленных частей, определенный по интервалом значений показателей энергетической эффективности, устанавливаемых в соответствии с требованиями законодательства с учетом гармонизированных стандартов Европейского Союза в сфере энергетической эффективности зданий;

11) минимальные требования к энергетической эффективности - совокупность требований к ограждающим конструкциям здания, инженерных систем и их элементов (в том числе оборудования), результатом соблюдения которых является обеспечение надлежащих условий проживания и / или жизнедеятельности людей в таком здании в течение нормативного срока эксплуатации здания при нормативно допустимом уровне затрат энергии;

12) обследование инженерных систем - проведение сбора и анализа информации о фактическом состоянии инженерных систем и их элементов (в том числе оборудования), по результатам которого устанавливаются фактические показатели энергетической эффективности систем и определяется их соответствие установленным требованиям;

13) отапливаемая площадь - общая площадь пола помещений здания отапливается (охлаждается) до температуры воздуха в соответствии с

установленными требованиями;

14) сертификация энергетической эффективности - вид энергетического аудита, в ходе которого осуществляется анализ информации о фактических или проектных характеристиках ограждающих конструкций и инженерных систем, оценивается соответствие расчетного уровня энергетической эффективности установленным минимальным требованиям к энергетической эффективности зданий и даются рекомендации по повышению уровня энергетической эффективности зданий, учитывающие местные климатические условия, технически и экономически обоснованными;

15) термомодернизация зданий - комплекс работ, направленных на повышение теплотехнических показателей ограждающих конструкций зданий, показателей потребления энергетических ресурсов инженерными системами и обеспечения энергетической эффективности зданий на уровне не ниже, чем установлено минимальными требованиями энергетической эффективности зданий, осуществляется при выполнении работ по реконструкции, капитального или текущего ремонта зданий или работ, не требующих документов, дающих право на их выполнение, и по истечении которых объект не подлежит принятию в эксплуатацию;

16) специалист по аудиту энергетической эффективности зданий (далее - энергоаудитор) - физическое лицо, получившее квалификационный аттестат и имеет право на проведение сертификации энергетической эффективности;

17) специалист по обследованию инженерных систем - физическое лицо, получившее квалификационный аттестат и имеет право на проведение обследования инженерных систем зданий.

2. Другие термины употребляются в значениях, приведенных в законах Украины "Об энергосбережении", "Об архитектурной деятельности", "О финансовых услугах и государственном регулировании рынков финансовых услуг", "Об альтернативных источниках энергии", "О жилищно-коммунальных услугах", "О регулировании градостроительной деятельности", "Об альтернативных видах топлива", "О стандартизации", "О технических регламентах и оценке соответствия", "О теплоснабжении", "О строительных нормах", "Об особенностях осуществления права собственности в многоквартирном доме", "О комбинированном производстве тепловой и электрической энергии (когенерации) и использовании сбросного энергопотенциала" и других законах.

Статья 2. Сфера действия настоящего Закона

1. Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий, с целью повышения уровня энергетической эффективности зданий с учетом местных климатических условий и обеспечения надлежащих условий для проживания и / или жизнедеятельности людей в таких зданиях.

2. Положения настоящего Закона относительно минимальных требований к энергетической эффективности зданий и сертификации энергетической эффективности зданий не распространяются на:

1) здания промышленного и сельскохозяйственного назначения, объекты энергетики, транспорта, связи и обороны, складские помещения;

2) индивидуальные (усадебные) жилые дома, садовые, дачные дома (кроме случаев получения государственной поддержки на осуществление термомодернизации или сертификации таких домов по желанию владельца)

3) здания, предназначенные для проведения богослужений и религиозных мероприятий религиозными организациями;

4) здания, которые являются объектами культурного наследия;

5) отдельно стоящие здания с отапливаемой площадью менее 50 квадратных метров.

3. Перечень зданий, указанных в пункте 1 части второй настоящей статьи, на которые не распространяются минимальные требования к энергетической эффективности зданий и не подлежащих сертификации энергетической эффективности зданий, устанавливается Кабинетом Министров Украины.

Статья 3. Основные принципы государственной политики в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий

1. Государственная политика в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий базируется на следующих принципах:

1) обеспечение надлежащего уровня энергетической эффективности зданий в соответствии с техническими регламентами, национальных стандартов, норм и правил;

2) стимулирование уменьшения потребления энергии в зданиях;

3) обеспечение сокращения выбросов парниковых газов в атмосферу;

4) создание условий для привлечения инвестиций с целью осуществления мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий;

5) обеспечение термомодернизации зданий, стимулирования использования возобновляемых источников энергии;

6) разработка и реализация национального плана по увеличению количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии.

Статья 4. Информационное обеспечение в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий

1. Центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной политики в сфере строительства, жилищной политики и политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, центральный орган исполнительной власти, реализующим государственную политику в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива, с целью популяризации деятельности по обеспечению энергетической эффективности зданий осуществляется в соответствии со своими полномочиями следующие мероприятия:

1) разработка методических рекомендаций, проведение обучения и распространения информации о важности повышения энергетической эффективности зданий, экономической целесообразности осуществления мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий, технических аспектов их осуществления, влияния энергетической эффективности зданий на экологическое состояние населенных пунктов, мировых тенденций и мирового опыта в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий, необходимости своевременной оплаты потребленных топливно-энергетических ресурсов;

2) разработка и распространение методических материалов по вопросам обеспечения энергетической эффективности зданий;

3) распространение опыта реализации проектов в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий в Украине и за рубежом;

4) популяризация механизмов государственной поддержки мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий.

Статья 5. Определение энергетической эффективности зданий

1. Энергетическая эффективность зданий определяется в соответствии с методикой, разрабатываемой с учетом требований актов законодательства Европейского Союза, Энергетического Сообщества, гармонизированных европейских стандартов в сфере энергетической эффективности зданий и утверждается центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

При проведении расчета энергетической эффективности зданий может использоваться программное обеспечение для определения энергетической эффективности зданий, все расчетные элементы которого соответствуют требованиям методики определения энергетической эффективности зданий и применяются в порядке, установленном центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

2. В процессе определения энергетической эффективности зданий обязательно учитывается информация о:

1) местные климатические условия;

2) функциональное назначение, архитектурно-планировочное и конструктивное решение здания;

3) геометрические (учитывая расположение и ориентацию ограждающих конструкций), теплотехнические и энергетические характеристики здания, а также энергетический баланс здания;

4) нормативные санитарно-гигиенические и микроклиматические условия помещений здания;

5) нормативный срок эксплуатации ограждающих конструкций и элементов (в том числе оборудования) инженерных систем;

6) технические характеристики инженерных систем;

7) использование возобновляемых источников энергии, пассивных солнечных систем и систем защиты от солнца, а также энергии, производимой путем когенерации.

3. Особенности определения энергетической эффективности здания, помещения которой имеют разное функциональное назначение, устанавливаются методике, предусмотренной частью первой настоящей статьи.

Статья 6. Минимальные требования к энергетической эффективности зданий

1. Минимальные требования к энергетической эффективности зданий устанавливаются центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

2. Минимальные требования к энергетической эффективности зданий рассчитываются по методике, предусмотренной частью первой статьи 5 настоящего Закона, с учетом требований к теплотехническим характеристикам ограждающих конструкций и требований к энергетической эффективности инженерных систем (в том числе оборудования) зданий в соответствии с экономически целесообразного уровня и дифференцируются в зависимости от функционального назначения зданий, высоты зданий, вида строительных работ (новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт).

3. Требования к теплотехническим характеристикам ограждающих конструкций, энергетической эффективности инженерных систем (в том числе оборудования) и их настройки устанавливаются техническими регламентами и нормативными документами центрального органа исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной политики в сфере строительства, и пересматриваются не реже одного раза в пять лет.

В случае если изменение показателя требований к теплотехническим характеристикам ограждающих конструкций, энергетической эффективности инженерных систем (в том числе оборудования) зданий влечет изменение минимальных требований к энергетической эффективности зданий, составляет величину, превышающую разницу между классами энергетической эффективности здания, минимальные требования к энергетической эффективности зданий подлежат пересмотру.

4. Экономически целесообразный уровень энергетической эффективности зданий рассчитывается в соответствии с методикой определения экономически целесообразного уровня энергетической эффективности здания, разработанной с учетом требований актов законодательства Европейского Союза, Энергетического Сообщества, гармонизированных европейских стандартов в сфере энергетической эффективности зданий и утвержденной центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

5. Отчет об исходных данных, используемых для расчета экономически целесообразного уровня энергетической эффективности зданий, и результаты таких расчетов с соответствующими пояснениями подаются центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства, для информирования в

Секретариат Энергетического Сообщества не позднее чем через шесть месяцев после установки и / или просмотра минимальных требований к энергетической эффективности зданий.

Центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной политики в сфере строительства, обеспечивает обнародование отчета на своем официальном сайте не позднее чем за десять дней до дня его подачи в Секретариат Энергетического Сообщества.

6. Класс энергетической эффективности зданий, принимаемых в эксплуатацию должна быть не ниже действующие на дату начала выполнения строительных работ минимальные требования по энергетической эффективности (кроме случаев принятия в эксплуатацию зданий, указанных в части второй статьи 2 настоящего Закона).

7. Настройка инженерных систем (в том числе оборудования) объектов строительства, по классу последствий (ответственности) относятся к объектам со средними (СС2) и значительными (СС3) последствиями, осуществляется до принятия в эксплуатацию таких объектов.

Статья 7. Сертификация энергетической эффективности

1. Сертификация энергетической эффективности является обязательным для:

1) объектов строительства (нового строительства, реконструкции, капитального ремонта), что по классу последствий (ответственности) относятся к объектам со средними (СС2) и значительными (СС3) последствиями, которые определяются в соответствии с Законом Украины "О регулировании градостроительной деятельности";

2) зданий государственной собственности с отапливаемой площадью более 250 квадратных метров, которые часто посещают граждане и во всех помещениях которых расположены органы государственной власти;

3) зданий с отапливаемой площадью более 250 квадратных метров, во всех помещениях которых расположены органы местного самоуправления (в случае осуществления ими термомодернизации таких зданий);

4) зданий, в которых осуществляется термомодернизация, на которую предоставляется государственная поддержка и которая влечет достижения класса энергетической эффективности здания не ниже минимальных требований к энергетической эффективности здания.

Сертификация энергетической эффективности объектов строительства осуществляется по заказу и за счет заказчика.

В случае заключения договоров купли-продажи, найма (аренды) здания, жилого или нежилого помещения здания продавец или арендодатель (арендодатель) по требованию потенциального покупателя или нанимателя (арендатора) должен предоставить информацию об энергетическом сертификате здания (в случае если сертификация энергетической эффективности является обязательным "Обязательным и / или проведенной) или сообщить об отсутствии такого сертификата.

2. Сертификация энергетической эффективности здания осуществляется на договорных началах по договоренности сторон на заказ и за счет владельца (совладельцев) здания, для многоквартирного дома - по заказу и за счет владельца (совладельцев) дома, жилищно-строительного кооператива, объединения совладельцев многоквартирного дома, управляющего многоквартирного дома (кроме случаев, предусмотренных пунктами 1, 2 и 3 части первой настоящей статьи).

Договор о сертификации энергетической эффективности здания может заключаться в электронной форме через электронный кабинет субъекта градостроительства Единой государственной электронной системы в сфере строительства в соответствии с Законом Украины "Об электронных доверительные услуги".

3. Сертификация энергетической эффективности зданий, не подлежащих обязательной сертификации, осуществляется по решению собственника (сособственников).

4. В случае предоставления государственной поддержки для термомодернизации зданий, следствием достижения класса энергетической эффективности здания не ниже минимальных требований к энергетической эффективности здания, сертификация энергетической эффективности здания осуществляется после завершения термомодернизации (кроме случаев, если такая термомодернизация осуществляется путем реконструкции или капитального ремонта) за счет средств государственной поддержки.

В случае если термомодернизация осуществляется за счет средств государственной поддержки путем реконструкции или капитального ремонта, сертификация энергетической эффективности здания осуществляется при разработке проектной документации на строительство.

5. Сертификация энергетической эффективности зданий государственной собственности с отапливаемой площадью более 250 квадратных метров, которые часто посещают граждане и во всех помещениях которых расположены органы государственной власти, осуществляется на договорных началах по заказу таких органов.

Сертификация энергетической эффективности зданий с отапливаемой площадью более 250 квадратных метров, во всех помещениях которых расположены органы местного самоуправления (в случае осуществления ими термомодернизации таких зданий), осуществляется на договорных началах и за счет заказчика термомодернизации.

6. Сертификация энергетической эффективности осуществляется энергоаудиторов, который является независимым, не имеет конфликта интересов и прямо или косвенно не заинтересован в результате сертификации.

7. По результатам сертификации энергетической эффективности состоит энергетический сертификат.

Выдержка из энергетического сертификата здания, содержащий информацию о классе и другие показатели энергетической эффективности здания, размещается в доступном для ознакомления граждан месте в здании, которое часто посещают граждане и сертификация энергетической эффективности которой является обязательным в соответствии с настоящим Законом.

Требования к форме и содержанию выписки из энергетического сертификата, который размещается в доступном для ознакомления граждан месте, устанавливаются в порядке проведения сертификации энергетической эффективности, предусмотренном частью восьмой этой статьи.

Здания, которые часто посещают граждане, определяются центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной жилищной политики и политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Энергетические сертификаты бюджетных учреждений размещаются также на их официальных сайтах (при наличии сайта) в случае, если сертификация энергетической эффективности такого здания является обязательным в соответствии с настоящим Законом.

8. Порядок проведения сертификации энергетической эффективности, форма энергетического сертификата утверждаются центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

В порядке проведения сертификации энергетической эффективности устанавливаются требования к процедуре сбора и обработки информации о фактических или проектные характеристики ограждающих конструкций и инженерных систем, оценку соответствия расчетного уровня энергетической эффективности установленным минимальным требованиям к энергетической эффективности и разработка рекомендаций по повышению уровня энергетической эффективности.

9. Существенными условиями договора сертификации энергетической эффективности являются:

- 1) срок и стоимость сертификации энергетической эффективности;
- 2) порядок получения результатов сертификации;
- 3) порядок определения и компенсации ущерба, который может быть причинен энергоаудиторов вследствие некачественного и / или несвоевременного выполнения возложенных на него функций и обязанностей или в случае предоставления недостоверных результатов сертификации;
- 4) условие об освобождении от ответственности энергоаудитора в случае предоставления заказчиком сертификации энергетической эффективности недостоверных данных, повлекших искажение результатов такой сертификации;
- 5) идентификатор объекта строительства (законченного строительством объекта) - для объектов, которым присвоено идентификатор объекта строительства (законченного строительством объекта) до заключения договора сертификации энергетической эффективности.

10. Информация, указанная в энергетическом сертификате здания, касается всех жилых и нежилых помещений этого здания.

Статья 8. Энергетический сертификат

1. В энергетическом сертификате указываются:

- 1) адрес (местонахождение) здания и идентификатор объекта строительства или законченного строительством объекта (для объектов, которым присвоено идентификатор объекта строительства или законченного строительством объекта к выдаче энергетического сертификата)
- 2) класс энергетической эффективности здания, определенный в соответствии с методикой, предусмотренной частью первой статьи 5 настоящего Закона, с указанием года соответствия установленным минимальным требованиям к энергетической эффективности;

- 3) сведения о функциональном назначении и конструкции здания, количество этажей, объем и общую площадь;
- 4) минимальные требования к энергетической эффективности здания;
- 5) фактические или проектные характеристики ограждающих конструкций и инженерных систем здания;
- 6) фактическое удельное энергопотребление здания (кроме объектов нового строительства);
- 7) рекомендации по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности здания (кроме объектов строительства) в экономически целесообразный способ, учитывающие местные климатические условия, технически и экономически обоснованными и в которых указываются меры, которые необходимо осуществить для реализации таких рекомендаций;
- 8) фамилия и инициалы, серия и номер квалификационного аттестата энергоаудитора, который составил энергетический сертификат;
- 9) информация об уровне выбросов парниковых газов;
- 10) информация о возможности получения более подробных сведений, указанных в сертификате, включая информацию об экономической эффективности изложенных в таком сертификате рекомендаций по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности зданий и / или их обособленных частей;
- 11) регистрационный номер и дата регистрации энергетического сертификата в Единой государственной электронной системе в сфере строительства;
- 12) иные сведения, в соответствии с формой энергетического сертификата, утверждается центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

2. Энергетический сертификат по объекту строительства является составной частью проектной документации на строительство. В материалах проектной документации сохраняется распечатана копия энергетического сертификата здания, заверенная лицом, составила такой сертификат.

Энергетический сертификат здания является составной частью строительного паспорта объекта строительства, предусмотренного законодательством. Срок действия энергетического сертификата здания составляет десять лет.

Энергетический сертификат здания считается утратившим силу до истечения установленного срока действия, в случае принятия для такого здания нового энергетического сертификата.

3. Энергетический сертификат изготавливается энергоаудиторов с использованием Единой государственной электронной системы в сфере строительства и с присвоением регистрационного номера в этой системе. Доступ к энергетическим сертификатам является открытым и бесплатным через портал Единой государственной электронной системы в сфере строительства.

Статья 9. Профессиональная аттестация лиц, которые намерены осуществлять деятельность по сертификации энергетической эффективности и обследование инженерных систем

1. Профессиональная аттестация лиц, которые намерены осуществлять деятельность по сертификации энергетической эффективности и обследование инженерных систем, проводится аттестационными комиссиями, созданными высшими учебными заведениями или саморегулируемыми организациями в сфере энергетической эффективности. Информация о профессиональной аттестации размещается на официальных сайтах соответствующих высших учебных заведений или саморегулируемых организаций. Порядок проведения профессиональной аттестации и требования к составу аттестационных комиссий устанавливаются Кабинетом Министров Украины.

2. В профессиональной аттестации допускаются лица, отвечающие одновременно следующим требованиям:

1) получили соответствующее высшее образование не ниже второго (магистерского) уровня высшего образования (для лиц, которые намерены осуществлять деятельность по сертификации энергетической эффективности);

2) получили соответствующее высшее образование не ниже первого (бакалаврской) уровня высшего образования (для лиц, которые намерены проводить обследование инженерных систем);

3) имеют стаж работы не менее трех лет в сфере энергетики, энергоэффективности и энергосбережения, строительства и архитектуры или жилищно-коммунального хозяйства.

3. Для прохождения профессиональной аттестации лица подают документы, определенные в порядке проведения профессиональной аттестации. Документы для прохождения аттестации подаются в бумажной форме или в электронной форме через электронный кабинет пользователя Единой государственной электронной системы в сфере строительства или иную государственную

информационную систему, интегрированную с Единой государственной электронной системой в сфере строительства.

Аттестационная комиссия рассматривает представленные документы и в случае составления лицом квалификационного экзамена принимает решение о безвозмездной выдаче квалификационного аттестата или об отказе в его выдаче в месячный срок.

Аттестационная комиссия отказывает в выдаче квалификационного аттестата в случае несоставления лицом квалификационного экзамена. Лицо, которому отказали в выдаче квалификационного аттестата в случае несоставления им квалификационного экзамена, имеет право на прохождение повторной аттестации не ранее чем через шесть месяцев после принятия решения о таком отказе.

Аттестационная комиссия принимает решение об аннулировании квалификационного аттестата энергоаудитора или специалиста по обследованию инженерных систем или отказывает в выдаче квалификационного аттестата при проведении профессиональной аттестации, которую проходит лицо после окончания срока действия квалификационного аттестата, в случае наличия информации о несоответствии требованиям законодательства составленных лицом или энергоаудиторов, или специалистом по обследованию инженерных систем энергетических сертификатов и / или отчетов о результатах обследования инженерных систем, поступившей по результатам проведенного в соответствии со статьей 14 настоящего Закона мониторинга таких сертификатов и / или отчетов. Квалификационный аттестат энергоаудитора или специалиста по обследованию инженерных систем считается аннулированным со дня внесения об этом записи в Единой государственной электронной системы в сфере строительства.

Энергоаудитор или специалист по обследованию инженерных систем, квалификационный аттестат которого аннулирован или которому отказали в выдаче квалификационного аттестата в соответствии с абзацем четвертым этой части, имеет право на повторное прохождение профессиональной аттестации не ранее, чем через три года после принятия соответствующего решения аттестационной комиссией.

Лица, которые намерены осуществлять деятельность по сертификации энергетической эффективности и обследование инженерных систем, могут проходить профессиональную подготовку по образовательно-профессиональной программе, требования к которой определены в порядке проведения профессиональной аттестации.

Выдача, отказ в выдаче и аннулирования квалификационного аттестата энергоаудитора или специалиста по обследованию инженерных систем осуществляется на основании решения аттестационной комиссии или судебного решения путем внесения записи в Единой государственной электронной системы в сфере строительства. Граждане, которые прошли профессиональную аттестацию, получают право на осуществление деятельности по сертификации энергетической эффективности и обследование инженерных систем со дня внесения в Единой государственной электронной системы в сфере строительства записи о квалификационный сертификат.

4. В порядке проведения профессиональной аттестации определяются:

- 1) требования к образовательно-профессиональной программы для проведения профессиональной подготовки;
- 2) требования к проведению профессиональной подготовки;
- 3) перечень необходимых для проведения такой аттестации и подтверждения квалификационного уровня документов, которые подает лицо в вуз или саморегулируемой организации;
- 4) требования к рассмотрению поданных документов;
- 5) требования к проведению квалификационных экзаменов, критерии оценки и требования к принятию решения о выдаче квалификационного аттестата;
- 6) форма квалификационного аттестата;
- 7) другие требования к процедуре проведения профессиональной подготовки и аттестации.

Срок действия квалификационного аттестата составляет пять лет.

5. Доступ к информации о энергоаудиторов и специалистов по обследованию инженерных систем, в том числе их квалификационные аттестаты, и информации об отказе в выдаче квалификационного аттестата, его аннулирования является открытым и бесплатным через портал Единой государственной электронной системы в сфере строительства.

Статья 10. Саморегулируемые организации в сфере энергетической эффективности

1. Саморегулируемые организации в сфере энергетической эффективности являются добровольные неприбыльные объединения физических и / или юридических лиц по направлению хозяйственной или профессиональной

деятельности в сфере энергетической эффективности, осуществляющих полномочия по регулированию деятельности в сфере энергетической эффективности.

2. Саморегулируемая организация в сфере энергетической эффективности приобретает свой статус со дня регистрации центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива.

3. Саморегулируемые организации являются юридическими лицами, действуют на принципах самоуправления.

4. Объединение, что намерен получить статус саморегулируемой организации в сфере энергетической эффективности, должен соответствовать следующим критериям:

1) количественный состав составляет не менее 200 физических лиц, которые в соответствии с настоящим Законом является энергоаудиторами или специалистами по обследованию инженерных систем;

2) не менее 90 процентов его членов проводят на постоянной основе профессиональную деятельность в сфере сертификации энергетической эффективности или обследование инженерных систем в соответствии с настоящим Законом.

5. Порядок получения статуса и примерный устав саморегулируемой организации в сфере энергетической эффективности устанавливаются Кабинетом Министров Украины.

6. Саморегулируемые организации в сфере энергетической эффективности осуществляют полномочия по регулированию относительно:

1) контроль за выполнением положений актов законодательства Украины и национальных стандартов в сфере энергетической эффективности, обеспечением надлежащего энергетического аудита, сертификации энергетической эффективности, обследование инженерных систем, которые в соответствии с настоящим Законом проводятся членами саморегулируемых организаций;

2) рецензирование в соответствии с актами законодательства Украины и национальных стандартов отчетов об обследовании инженерных систем, которые в соответствии с настоящим Законом состоят членами

саморегулируемых организаций, по требованию органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических или юридических лиц.

Порядок рецензирования отчетов об обследовании инженерных систем утверждается центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива;

3) проверки результатов энергетического аудита на соответствие актам законодательства и национальным стандартам энергетического аудита, проведенного членами саморегулируемых организаций;

4) участия в разработке нормативно-правовых актов по вопросам энергетической эффективности;

5) участия в профессиональной подготовке энергоаудиторов и специалистов по обследованию инженерных систем;

6) защиты своих членов в вопросах судебного и досудебного разрешения споров в сфере энергетической эффективности в соответствии с законодательством;

7) содействие развитию конкуренции среди энергоаудиторов и специалистов по обследованию инженерных систем;

8) содействие развитию информационных технологий в сфере энергетической эффективности;

9) образование аттестационных комиссий по профессиональной аттестации лиц, которые намерены осуществлять деятельность по сертификации энергетической эффективности и / или обследования инженерных сетей в соответствии с настоящим Законом;

10) содействие информированию общества об актах законодательства Украины по вопросам энергетической эффективности, отечественный и международный опыты в этой сфере.

Государственный контроль за деятельностью саморегулируемых организаций в сфере энергетической эффективности осуществляет центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной политики в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива.

Статья 11. Права и обязанности энергоаудиторов и специалистов по

обследованию инженерных систем в сфере энергетической эффективности зданий

1. Энергоаудиторы и специалисты по обследованию инженерных систем при осуществлении своей деятельности вправе:

- 1) самостоятельно выбирать формы и методы проведения сертификации энергетической эффективности, обследование инженерных систем зданий в соответствии с методиками, предусмотренных настоящим Законом;
- 2) получать от заказчика строительства, собственника (совладельцев) здания, жилищно-строительного кооператива, объединения совладельцев многоквартирного дома, управляющего многоквартирного дома необходимые документы и информацию по сертификации энергетической эффективности и обследованию инженерных систем;
- 3) страховать свою профессиональную ответственность в соответствии с законодательством.

2. Энергоаудиторы и специалисты по обследованию инженерных систем при осуществлении своей деятельности обязаны:

- 1) соблюдать требования настоящего Закона и других нормативно-правовых актов, стандартов, технических регламентов, норм и правил в сфере энергетической эффективности зданий, принципов независимости;
- 2) хранить в тайне информацию, полученную при осуществлении своей деятельности, не разглашать сведения, составляющие предмет коммерческой тайны, и не использовать их в своих интересах или в интересах третьих лиц, соблюдать требования законодательства о защите персональных данных;
- 3) отвечать перед заказчиком сертификации энергетической эффективности и обследованию инженерных систем за нарушение условий договора в соответствии с договором и законом;
- 4) своевременно и в полном объеме предоставить необходимую информацию для независимого мониторинга энергетических сертификатов и отчетов о результатах обследования инженерных систем, требования к которой определены в порядке независимого мониторинга, предусмотренном частью первой статьи 14 настоящего Закона;
- 5) по решению центрального органа исполнительной власти, реализующего государственную политику в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников

энергии и альтернативных видов топлива, участвовать в независимом мониторинге энергетических сертификатов в соответствии с порядком независимого мониторинга, предусмотренного частью первой статьи 14 настоящего Закона;

б) по решению центрального органа исполнительной власти, который обеспечивает формирование и реализацию государственной жилищной политики и политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, участвовать в независимом мониторинге отчетов о результатах обследования инженерных систем в соответствии с порядком независимого мониторинга, предусмотренного частью первой статьи 14 настоящего Закона.

Статья 12. Основные мероприятия по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности зданий

1. Стимулирование и содействие повышению уровня энергетической эффективности зданий может обеспечиваться путем:

- 1) осуществление обследования инженерных систем и внедрение независимого мониторинга отчетов о результатах таких обследований;
- 2) осуществление сертификации энергетической эффективности и внедрение независимого мониторинга энергетических сертификатов.

2. Энергетическая эффективность зданий может обеспечиваться путем:

- 1) повышение теплотехнических показателей ограждающих конструкций зданий;
- 2) установление средств учета (в том числе средств дифференциального (почасового) учета потребления электрической энергии) и регулирования потребления энергетических ресурсов;
- 3) внедрение автоматизированных систем мониторинга и управления инженерными системами;
- 4) повышение энергетической эффективности инженерных систем здания;
- 5) использование возобновляемых и / или альтернативных источников энергии и / или видов топлива (с использованием инженерных систем здания)
- 6) применение систем аккумуляционного электронагрева в часы минимальной нагрузки электрической сети;

7) осуществление других мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий.

3. Термомодернизация зданий осуществляется без разработки проектной документации, получения документов, дающих право на выполнение строительных работ, и принятие такого объекта в эксплуатацию при выполнении работ по:

1) существующими заполнение оконных, балконных и дверных блоков или инженерными системами (кроме работ по реконструкции или капитального ремонта инженерных систем);

2) ограждающими конструкциями объектов с незначительными последствиями (СС1)

3) замены покрытия кровель зданий, не предусматривают вмешательства в ограждающие и / или несуще-ограждающие конструкции;

4) присоединение и подключение индивидуальных (усадебных) жилых домов, садовых, дачных домов к инженерным сетям.

4. Выполнение указанных в части третьей настоящей статьи строительных работ должно осуществляться с соблюдением требований законодательства, в частности строительных норм, стандартов.

Разработка проектной документации на выполнение работ по термомодернизации зданий, не предусмотренных частью третьей настоящей статьи, осуществляется только в объеме проектных решений, необходимых для выполнения таких работ, и осуществляется в порядке, определяемом федеральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства .

Термомодернизация зданий не требует получения технических условий на подключение к тепловым сетям (кроме случаев увеличения тепловой нагрузки или тепловой мощности инженерных систем здания).

Заказчик термомодернизации письменно уведомляет поставщика энергии и / или воды в течение одного месяца после начала работ по термомодернизации о ориентировочный объем сокращения потребления энергии и / или воды, уменьшение тепловой нагрузки по видам потребления и изменение температурного графика системы отопления здания, которые возникнут после выполнения работ по термомодернизации .

5. При выборе источников энергоснабжения объекта строительства приоритет отдается таким высокоэффективным альтернативным источникам энергоснабжения:

1) системы децентрализованного теплоснабжения с использованием возобновляемых источников энергии;

2) когенерационные установки;

3) системы централизованного теплоснабжения и холодоснабжения с использованием возобновляемых источников энергии;

4) тепловые насосы.

Статья 13. Обследование инженерных систем здания

1. Обследование инженерных систем осуществляется на договорных началах специалистами по обследованию инженерных систем, являются независимыми, не имеют конфликта интересов и прямо или косвенно не заинтересованы в результате обследования. Обследование инженерных систем осуществляется по заказу и за счет владельца (совладельцев) зданий (для многоквартирных домов - на заказ и за счет владельца (совладельцев) дома, жилищно-строительного кооператива, объединения совладельцев многоквартирного дома, управляющего многоквартирного дома).

Договор об обследовании инженерных систем может заключаться в электронной форме через электронный кабинет субъекта градостроительства Единой государственной электронной системы в сфере строительства в соответствии с Законом Украины "Об электронных доверительные услуги".

Обследование инженерных систем осуществляется в соответствии с методикой, разработанной с учетом требований актов законодательства Европейского Союза и Энергетического Сообщества и утверждена центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной политики в сфере строительства.

Обследование инженерных систем осуществляется на регулярной основе.

Обязательному обследованию за счет средств государственной поддержки подлежат инженерные системы здания, на которых осуществлены мероприятия по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности при государственной поддержке.

2. По результатам обследования инженерных систем составляется отчет о результатах такого обследования, содержащий информацию о регистрационном

номере и дате регистрации отчета в Единой государственной электронной системе в сфере строительства, идентификатор объекта строительства или законченного строительством объекта (для объектов, которым присвоено идентификатор объекта строительства к сдаче отчета), уровень энергетической эффективности инженерных систем, его соответствие установленным требованиям и, при необходимости, рекомендации по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности соответствующих систем в экономически обоснованный способ.

Форма отчета о результатах обследования инженерных систем устанавливается методике, предусмотренной частью первой настоящей статьи.

В случае приобретения права собственности или найма (аренды) на здания, инженерные системы которых подлежат обязательному обследованию, владельцу передается, а нанимателю (арендатору) предоставляется для ознакомления:

- 1) оригинал отчета об обследовании инженерных систем здания в случае приобретения права собственности на здание;
 - 2) копия отчета об обследовании инженерных систем здания в случае приобретения права собственности на жилое или нежилое помещение здания или найма (аренды) здания.
3. Отчет о результатах обследования инженерных систем производится специалистом по обследованию инженерных систем с использованием Единой государственной электронной системы в сфере строительства и присвоением регистрационного номера в этой системе. Доступ к отчетам является открытым и бесплатным через портал Единой государственной электронной системы в сфере строительства.

Статья 14. Независимый мониторинг энергетических сертификатов и отчетов о результатах обследования инженерных систем

1. Независимый мониторинг энергетических сертификатов осуществляет центральный орган исполнительной власти, реализующим государственную политику в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива.

Независимый мониторинг отчетов о результатах обследования инженерных систем осуществляет центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализацию государственной жилищной политики и политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Для осуществления независимого мониторинга могут привлекаться экспертные учреждения или другие энергоаудиторы (специалисты по обследованию инженерных систем), которые не имеют конфликта интересов по результатам мониторинга.

Независимый мониторинг энергетических сертификатов и независимый мониторинг отчетов о результатах обследования инженерных систем осуществляются в соответствии с порядками, устанавливаемыми центральным органом исполнительной власти, обеспечивающим формирование государственной жилищной политики и политики в сферах жилищно-коммунального хозяйства, эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива с учетом требований актов законодательства Европейского Союза и Энергетического Сообщества.

2. В случае если по результатам мониторинга энергетических сертификатов или отчетов о результатах обследования инженерных систем выявлено, что сертификаты или отчеты не соответствуют требованиям законодательства или не были подготовлены независимо (в частности при наличии конфликта интересов и прямой или косвенной заинтересованности энергоаудиторов или специалистов по обследованию инженерных систем в результатах сертификации или обследования), центральный орган исполнительной власти, реализующий государственную политику в сферах эффективного использования топливно-энергетических ресурсов, энергосбережения, возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива, уведомляет энергоаудиторов, а центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование и реализацию государственной жилищной политики и политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, посылает сообщение специалисту по обследованию инженерных систем о том, что в случае повторного нарушения законодательства энергоаудиторов или специалистом по обследованию инженерных систем соответствующая информация будет передана аттестационным комиссиям, которые проводят профессиональную аттестацию лиц, которые намерены осуществлять деятельность по сертификации энергетической эффективности или обследование инженерных систем, для принятия решений в соответствии с требованиями настоящего Закона.

Информация о несоответствии сертификата или отчета требованиям законодательства, выявлено по результатам независимого мониторинга, предоставляется заказчику сертификации энергетической эффективности или обследование инженерных систем.

3. Порядок обмена информацией между центральными органами исполнительной власти, аттестационными комиссиями в ходе проведения независимого мониторинга утверждается Кабинетом Министров Украины.

Статья 15. Национальный план увеличения количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии

1. Для постепенного повышения энергетической эффективности зданий Кабинетом Министров Украины утверждается национальный план увеличения количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии, который предоставляется для информирования Секретариата Энергетического Сообщества.
2. Национальный план увеличения количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии разрабатывается с учетом требований актов законодательства Европейского Союза и Энергетического Сообщества.
3. Национальный план увеличения количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии пересматривается каждые пять лет.
4. Составной частью национального плана по увеличению количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии является перечень имеющихся и, при необходимости, запланированных мероприятий по увеличению количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии, включая те, что нуждаются в финансировании.

Статья 16. Финансирование мероприятий по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности зданий

1. Финансирование мероприятий по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности зданий осуществляется за счет собственника (совладельцев) зданий, средств государственного и местных бюджетов, других не запрещенных законом источников, а также на принципах государственно-частного партнерства или энергосервиса.
2. Государственная поддержка мероприятий по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности зданий может осуществляться путем:
 - 1) бюджетных инвестиционных ассигнований;
 - 2) удешевление кредитов на осуществление мероприятий по обеспечению (повышению уровня) энергетической эффективности зданий (возмещение процентов по кредитам и / или части суммы кредита);

- 3) возмещение части стоимости мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий;
- 4) льготного кредитования;
- 5) предоставления государственных и местных гарантий по кредитам;
- 6) производства стимулирующего тарифо- и ценообразования на коммунальные услуги и энергию;
- 7) осуществление государственно-частного партнерства;
- 8) внедрение механизмов стимулирования получателей социальной помощи, субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг до осуществления мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий;
- 9) другие формы финансирования, предусмотренных законодательством.

3. Для предоставления государственной поддержки мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий могут образовываться финансовые учреждения, действующие в соответствии с законодательством.

4. Государственная поддержка термомодернизации зданий предоставляется в соответствии с законодательством и исключительно при условии:

- 1) наличия энергетического сертификата здания (в случае если сертификация энергетической эффективности является обязательным в соответствии с настоящим Законом)
- 2) повышение показателей энергетической эффективности зданий к более высокому классу энергетической эффективности с учетом экономически целесообразного уровня, но не ниже минимальных требований, установленных в соответствии со статьей 6 настоящего Закона.

5. Условия государственной поддержки термомодернизации зданий, указанные в части четвертой настоящей статьи, не распространяются на случаи осуществления отдельных мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий, определяются субъектом предоставления государственной поддержки.

6. Приоритетными направлениями оказания государственной поддержки осуществлению мероприятий по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий являются:

- 1) проведение термомодернизации зданий;
- 2) внедрение автоматизированных систем мониторинга и управления инженерными системами зданий;
- 3) реконструкция и модернизация систем отопления (с установкой оборудования для автоматического регулирования температуры теплоносителя в зависимости от погодных условий и оборудования для автоматического регулирования температуры воздуха в помещениях)
- 4) установление в зданиях автономных систем с использованием:
 - а) полностью или частично возобновляемых источников энергии;
 - б) тепловых насосов
 - в) когенерационных установок;
 - г) систем аккумуляционного электроотопления.

Статья 17. Ответственность за нарушение законодательства в сфере обеспечения энергетической эффективности зданий

1. Лица, виновные в нарушении требований настоящего Закона, несут ответственность в соответствии с законом.
2. За ненадлежащее исполнение своих обязанностей энергоаудитор или специалист по обследованию инженерных систем несет гражданско-правовую ответственность в соответствии с договором и законом.
3. Все споры относительно невыполнения условий договора между энергоаудиторов или специалистом по обследованию инженерных систем и заказчиком решаются в установленном законом порядке.
4. В случае если после принятия законченного строительством объекта в эксплуатацию на основании проведенной сертификации энергетической эффективности установлено несоответствие определенного расчетным способом по результатам такой сертификации класса энергетической эффективности здания класса, установленный в проектной документации на строительство такого объекта, владелец (будь -Какой совладелец) здания вправе требовать от заказчика строительства в установленном законодательством порядке устранения недостатков или возмещения убытков, причиненных таким несоответствием.

Установление соответствия определенного по результатам сертификации класса энергетической эффективности здания класса, установленный в проектной документации на строительство, осуществляется с учетом показателей износа ограждающих конструкций, инженерных систем (в том числе оборудования) здания, определяются в соответствии с методикой, предусмотренной частью первой статьи 5 настоящего закона.

Статья 18. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования, и вводится в действие через 12 месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона, кроме части первой и абзаца второго части седьмой статьи 7, абзаца четвертого части первой статьи 13 и части четвертой статьи 16 этого Закона, которые вводятся в действие с 1 июля 2019 года.

2. Внести изменения в следующие законодательные акты Украины:

1) в Кодексе Украины об административных правонарушениях (Ведомости Верховного Совета УССР, 1984 г., Приложение к № 51, ст. 1122):

дополнить статьей 96-2 следующего содержания:

"Статья 96-2. Нарушение требований законодательства в сфере энергетической эффективности зданий

Неразмещении в доступном для ознакомления граждан месте выписки из энергетического сертификата здания в случаях, установленных законом, -

влечет наложение штрафа в размере от ста до двухсот необлагаемых минимумов доходов граждан.

Непредставление заказчиком термомодернизации письменного уведомления поставщику энергии или воды о ориентировочный объем сокращения потребления энергии или воды, уменьшение тепловой нагрузки по видам потребления и изменение температурного графика системы отопления здания, которые возникнут после выполнения работ по термомодернизации, -

влечет наложение штрафа от двухсот до трехсот необлагаемых минимумов доходов граждан ";

статью 221 после цифр "92-1" дополнить цифрами "96-2";

в части первой статьи 255:

пункт 2 после цифр "41" дополнить цифрами "96-2";

пункт 2-5 после слова "статьи" дополнить цифрами "96-2";

2) в статье 25-1 Закона Украины "О рекламе" (Ведомости Верховной Рады Украины, 2004 г., № 8, ст. 62; 2009, № 19, ст. 257):

название изложить в следующей редакции:

"Статья 25-1. Реклама объектов строительства, зданий, помещений»;

дополнить частью второй следующего содержания:

"2. Реклама зданий, имеющих энергетический сертификат, с целью их продажи или найма (аренды) должен содержать показатель энергетической эффективности, указанный в соответствующем сертификате";

3) часть вторую статьи 39-2 Закона Украины "О регулировании градостроительной деятельности" (Ведомости Верховной Рады Украины, 2011 г., № 34, ст. 343; 2014, № 1, ст. 4) дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

"В случаях, предусмотренных законодательством, при обследовании объекта проводится сертификация его энергетической эффективности".

3. Центральный орган исполнительной власти, обеспечивающий формирование государственной политики в сфере строительства, в шестимесячный срок со дня вступления в силу настоящего Закона вносит изменения в соответствующие нормативные акты о включении в состав и содержания проектной документации объекта строительства энергетического сертификата здания; определение требований по поддержанию энергетических характеристик принятых в эксплуатацию объектов и обеспечения эксплуатационной пригодности их ограждающих конструкций, инженерных систем с указанием параметров настройки оборудования; а также не позднее трех лет со дня вступления в силу настоящего Закона представляет для информирования Секретариата Энергетического Сообщества отчет об исходных данных, используемых для расчета экономически целесообразного уровня минимальных требований к энергетической эффективности зданий, результаты таких расчетов вместе с соответствующими пояснениями.

4. Информация о классе энергетической эффективности здания отмечается в сертификате, удостоверяющий соответствие законченного строительством объекта проектной документации и который выдается в случае принятия объекта в эксплуатацию в соответствии с законодательством.

5. Сертификация энергетической эффективности объектов строительства в течение двух лет со дня вступления в силу настоящего Закона может осуществляться инженерами-проектировщиками, которые не являются энергоаудиторами.

6. Кабинету Министров Украины:

не позднее двух лет со дня вступления в силу настоящего Закона принять первый национальный план увеличения количества зданий с близким к нулевому уровню потребления энергии;

в течение шести месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона:

принять нормативно-правовые акты, необходимые для реализации настоящего Закона, и привести свои нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим Законом;

обеспечить пересмотр и приведение министерствами и другими центральными органами исполнительной власти своих нормативно-правовых актов в соответствие с настоящим Законом, а также принятие актов, необходимых для реализации настоящего Закона.

7. Рекомендовать органам государственной власти и органам местного самоуправления осуществлять мероприятия по обеспечению (повышение уровня) энергетической эффективности зданий государственной или коммунальной формы собственности с учетом рекомендаций, указанных в энергетических сертификатах таких зданий (при наличии).

Президент Украины

П. Порошенко

г. Киев

22 июня 2017

№ 2118-VIII

Закон действующий. Актуальность проверена 10.02.2021