

Закон Украины О залоге

Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Понятие залога

Залог - это способ обеспечения обязательств, если иное не установлено законом.

В силу залога кредитор (залогодержатель) имеет право в случае невыполнения должником (залогодателем) обеспеченного залогом обязательства или в других случаях, установленных законом, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами.

Залог возникает на основании договора, закона или решения суда.

Статья 2. Законодательство Украины о залоге

Настоящим Законом определяются основные положения о залоге.

Отношения залога, не предусмотренные настоящим Законом, регулируются другими актами законодательства Украины.

Статья 3. Применение залога

Залогом может быть обеспечено любое действительное существующее требование или требование, которое может возникнуть в будущем, не противоречащее законодательству Украины, в частности, вытекающее из договора займа, кредита, купли-продажи, аренды, перевозки груза и тому подобное.

Залог может иметь место в отношении требований, которые могут возникнуть в будущем, при условии, если есть соглашение сторон о размере обеспечения залогом таких требований, и / или о максимальном размере требования, которое обеспечивается залогом.

Залог имеет производный характер от обеспеченного им обязательства.

Статья 4. Предмет залога

Предметом залога могут быть имущество и имущественные права.

Предметом залога может быть имущество, которое согласно законодательству Украины может быть отчуждено залогодателем и на которое может быть обращено взыскание.

Предметом залога может быть имущество, которое станет собственностью залогодателя после заключения договора залога, в том числе продукция, плоды и другие прибыли (будущий урожай, приплод скота и т.п.), если это предусмотрено договором.

Предметом залога не могут быть:

культурные ценности, которые являются объектами права государственной или коммунальной собственности и занесены или подлежат занесению в Государственный реестр национального культурного достояния;

памятники культурного наследия, занесенные в Перечень памятников культурного наследия, не подлежащих приватизации.

Предметом залога не могут быть требования, которые имеют личный характер, а также другие требования, залог которых запрещается законом.

Предметом залога не могут быть объекты государственной собственности, приватизация которых запрещена законодательными актами, а также имущественные комплексы государственных предприятий и их структурных подразделений, находящихся в процессе корпоратизации.

Предметом залога предприятий государственной формы собственности, приватизация которых запрещена законодательными актами, и их структурных подразделений, находящихся в процессе корпоратизации, могут быть их товары в обороте или в переработке.

Предметом залога не могут быть общежития как объекты недвижимого имущества, жилые комплексы и / или их части, на которые распространяется действие Закона Украины "Об обеспечении реализации жилищных прав жителей общежитий».

Статья 5. Залог имущества

Залог имущества охватывает его принадлежности и неотделимые плоды, если иное не предусмотрено законом или договором. Залог имущества может включать отделимые плоды только в случаях, пределах и порядке, предусмотренных законом или договором.

Залог имущества может осуществляться путем передачи товарораспорядительного документа (коносамента, складского удостоверения - варранта т.п.) кредитору.

Залог ценных бумаг может осуществляться путем передачи их залогодержателю или в депозит нотариальной конторы, частного нотариуса или банка.

Статья 6. Залог имущества, находящегося в общей собственности

Имущество, находящееся в общей собственности, может быть передано в залог только с согласия всех совладельцев.

{Часть вторая статьи 6 исключена на основании Закона № 1423-IX от 28.04.2021}

Статья 7. Замена предмета залога

Замена предмета залога может осуществляться только с согласия залогодержателя, если иное не установлено договором или законом. Порядок замены предмета залога при залоге товаров в обороте (переработке) и финансовых инструментов в обращении регулируется разделом III настоящего Закона.

Статья 8. Риск случайной гибели или случайного повреждения предмета залога

Риск случайной гибели или случайного повреждения предмета залога несет собственник заложенного имущества, если иное не установлено договором или законом.

В случае случайного уничтожения или случайного повреждения предмета залога залогодатель по требованию залогодержателя обязан предоставить равноценный предмет или, если это возможно, восстановить уничтоженный или поврежденный предмет залога.

Статья 9. Владения заложенным имуществом

Законом или договором предусматривается пребывание заложенного имущества во владении залогодателя, залогодержателя или третьего лица.

Статья 10. Страхование предмета залога

Если предмет залога не подлежит обязательному страхованию, он может быть застрахован по соглашению сторон на согласованную сумму, но не больше его рыночной стоимости.

В случае наступления страхового случая предметом залога становится право требования к страховщику.

Статья 11. Стороны договора залога

Сторонами договора залога (залогодателем и залогодержателем) могут быть физические, юридические лица и государство.

Залогодателем может быть как сам должник, так и третье лицо (имущественный поручитель).

Залогодателем при залоге имущества может быть его собственник, вправе отчуждать заложенное имущество по основаниям, предусмотренным законом, а также лицо, которому собственник в установленном порядке передал имущество и право залога на это имущество.

Государственное предприятие, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения, самостоятельно осуществляет залог этого имущества, за исключением целостного имущественного комплекса предприятия, его структурных подразделений, зданий и сооружений, залог которых осуществляется с разрешения и на условиях, согласованных с органом, уполномоченным управлять соответствующим государственным имуществом. Открытое акционерное общество, созданное в процессе корпоратизации, все акции которого находятся в государственной собственности, осуществляет залог принадлежащего ему имущества по согласованию с органом, который осуществляет управление корпоративными правами государства в этом обществе в порядке, предусмотренном для государственных предприятий.

С момента принятия решения о приватизации имущества государственного предприятия или открытого акционерного общества, созданного в процессе корпоратизации, залог их имущества осуществляется с разрешения соответствующего органа приватизации.

Статья 12. Содержание договора залога

В договоре залога определяются суть, размер и срок (дата) исполнения обязательства, обеспеченного залогом, та / или ссылки на договор или иной сделка, которым установлено основное обязательство, описание предмета залога, а также другие условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Описание предмета залога в договоре залога может быть представлено в общей форме (указание на вид заложенного имущества).

При заключении договора залога по соглашению сторон или по требованию одной из сторон может быть проведена аудиторская проверка достоверности и полноты баланса или финансового состояния соответствующей стороны договора залога и оценка предмета залога в соответствии с законодательством.

Статья 13. Форма договора залога

Договор залога должен быть заключен в письменной форме.

В случаях, когда предметом залога является недвижимое имущество, космические объекты, договор залога должен быть нотариально заверен на основании соответствующих правоустанавливающих документов. Нотариальное удостоверение договора залога недвижимого имущества осуществляется по местонахождению (месту регистрации) этого имущества или по местонахождению (месту регистрации) одной из сторон договора, договора залога космических объектов - по месту регистрации этих объектов.

Законодательством Украины могут быть предусмотрены и другие случаи нотариального удостоверения договора залога.

Соглашением сторон может быть предусмотрено нотариальное удостоверение договора залога и в тех случаях, когда это не обязательно в силу законодательства Украины, но на этом настаивает одна из сторон.

Нормы этой статьи не распространяются на право налогового залога, который регулируется налоговым законодательством.

Статья 14. Последствия несоблюдения требований относительно формы договора залога и его нотариального засвидетельствования

Несоблюдение требований относительно формы договора залога и его нотариального засвидетельствования влечет недействительность договора с последствиями, предусмотренными законодательством Украины.

Статья 15. Регистрация залогов

Залог движимого имущества может быть зарегистрирован в соответствии с законом.

Обязанности налоговых органов по регистрации распространяются на возникновение и изменение прав налогового залога с учетом требований налогового законодательства.

Статья 15-1 исключена

Статья 16. Момент возникновения права залога

Право залога возникает с момента заключения договора залога, а в случае, когда договор подлежит нотариальному удостоверению - с момента нотариального удостоверения настоящего договора, если иное не установлено законом. Если предмет залога в соответствии с законом или договором должен находиться у залогодержателя, право залога возникает в момент передачи ему предмета залога. Если такая передача была осуществлена до заключения

договора, - то с момента его заключения.

Регистрация залога не связывается с моментом возникновения права залога и не влияет на действительность договора залога.

Статья 17. Право распоряжения заложенным имуществом

Залогодатель сохраняет право распоряжения заложенным имуществом, если иное не предусмотрено законом или договором.

Залогодатель может отчуждать заложенное имущество только с согласия залогодержателя, если иное не установлено законом.

Статья 18. Следующие залоги заложенного имущества

Следующие залоги уже заложенного имущества допускаются в случае, если иное не предусмотрено законом и предшествующими договорами залога.

Если предметом залога становится имущество, которое уже является залоговым обеспечением другого обязательства (долга), залоговое право предшествующего залогодержателя (предшествующих залогодержателей) сохраняет силу.

Требования залогодержателя, у которого право залога возникло позже, удовлетворяются из стоимости предмета залога после полного обеспечения требований предшествующих залогодержателей, кроме случаев, предусмотренных частью пятой настоящей статьи.

Залогодатель обязан сообщить каждому из залогодержателей обо всех предыдущих залогах, а также о характере и размере обеспеченных этими залогами обязательств. Залогодатель обязан возместить убытки, возникшие у любого из его залогодержателей вследствие неисполнения им этого обязательства.

Если предметом залога является движимое имущество, залогодержатель зарегистрированного залога имеет преимущественное право на удовлетворение требований из заложенного имущества перед залогодержателями незарегистрированных залогов и залогодержателями залогов, которые зарегистрированы позже. Преимущественное право залогодержателей одного и того же имущества, зарегистрированных в один и тот же день, определяется моментом регистрации залога. Преимущественное право в удовлетворении требований из заложенного движимого имущества определяется на основании момента регистрации залога и момента регистрации изменений относительно предмета залога в части этих изменений.

Статья 19. Требования залогодержателя, удовлетворяются за счет заложенного имущества

За счет заложенного имущества залогодержатель вправе удовлетворить свои требования в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения, включая проценты, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения (а в случаях, предусмотренных законом или договором, - неустойку), необходимые расходы на содержание заложенного имущества, а также расходы на осуществление обеспеченного залогом требования, если иное не предусмотрено договором залога.

Статья 20. Обращение взыскания на заложенное имущество

Залогодержатель приобретает право обращения взыскания на предмет залога в случае, если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом, оно не будет выполнено, если иное не предусмотрено законом или договором.

В случае ликвидации юридического лица залогодателя залогодержатель приобретает право обращения взыскания на заложенное имущество независимо от наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом.

В случае одобрения судом в соответствии с законодательством о банкротстве плана санации или реструктуризации долгов должника по основному обязательству, если он отличается от залогодателя, залогодержатель, голосовал против принятия плана санации юридического лица или плана реструктуризации долгов должника - физического лица, приобретает право обращения взыскания на заложенное имущество независимо от наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного залогом.

При частичном исполнении должником обеспеченного залогом обязательства залог сохраняется в первоначальном объеме.

Если предмет одного договора залога составляют две или более вещей (два или более прав), взыскание может быть обращено на все эти вещи (права) или на любую из вещей (на любое из прав) по выбору залогодержателя. Если залогодержатель обратит взыскание на одну вещь (право), он сохраняет право последующего взыскания на другие вещи (права), составляющих предмет залога.

К третьему лицу, которое удовлетворило в полном объеме требования залогодержателя, переходит вместе с правом требования обеспечена ею залог в установленном законодательством порядке.

Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по решению суда или третейского суда, на основании исполнительной надписи нотариуса, если другое не предусмотрено законом или договором залога. Обращение взыскания на заложенное имущество государственного предприятия (предприятия, не менее пятидесяти процентов акций (долей, паев) которого находится в государственной собственности) осуществляется по решению суда.

Реализация заложенного имущества, на которое обращено взыскание, осуществляется государственным исполнителем, частным исполнителем на основании исполнительного листа суда или приказа хозяйственного суда, или исполнительной надписи нотариусов в установленном порядке, если иное не предусмотрено настоящим Законом или договором.

Статья 21. Реализация заложенного имущества через аукционы (публичные торги)

Реализация заложенного имущества осуществляется путем его продажи на аукционах (публичных торгах), в том числе в форме электронных торгов, если иное не предусмотрено договором, а государственных предприятий и открытых акционерных обществ, созданных в процессе корпоратизации, все акции которых находятся в государственной собственности, - исключительно с аукционов (публичных торгов).

Если первый аукцион (публичные торги) объявлен несостоявшимся, проводится следующий аукцион. Начальной ценой второго и последующих аукционов считается цена, уменьшенная на 30 процентов по отношению к начальной цены предыдущего аукциона.

Если второй и последующие аукционы (публичные торги) объявлены несостоявшимися, залогодержатель вправе оставить заложенное имущество за собой по начальной цене, которая была предложена на последнем аукционе (публичных торгах). В случае если залогодержатель отказался оставить заложенное имущество за собой, это имущество реализуется в установленном порядке, если иное не предусмотрено договором.

Статья 22. Продажа заложенных валютных ценностей

Продажа заложенных валютных ценностей производится в порядке, установленном законодательством Украины.

Статья 23. Реализация заложенных имущественных прав

При залоге имущественных прав реализация предмета залога осуществляется путем уступки залогодателем залогодержателю требования, вытекающего из

заложенного права, или другим способом, не запрещенным законом, в том числе путем продажи права требования третьему лицу.

Залогодержатель приобретает право требовать в судебном порядке перевода на него заложенного права в момент возникновения права обращения взыскания на предмет залога.

Статья 24. Удовлетворение требований залогодержателя в случае недостаточной суммы, вырученной от реализации предмета залога

В случаях, когда суммы, вырученной от продажи предмета залога, недостаточно для полного удовлетворения требований залогодержателя, он имеет право, если иное не предусмотрено законом или договором, получить сумму, которой не хватает для полного удовлетворения требования, из другого имущества должника в порядке очередности, предусмотренной законодательством Украины.

Положения настоящей статьи не распространяются на отношения залога, если залогодержателем является юридическое лицо государства, признанной государством-агрессором и / или государством-оккупантом по отношению к Украине, или юридическое лицо с иностранными инвестициями или иностранное предприятие государства-агрессора и / или государства-оккупанта, а должником - предприятие оборонно-промышленного комплекса.

Статья 25. Последствия превышения суммы, вырученной от реализации предмета залога, над суммой долга

Если при реализации предмета залога вырученная денежная сумма превышает размер обеспеченных этим залогом требований залогодержателя, разница возвращается залогодателю.

Если при реализации целостного имущественного комплекса государственного предприятия (открытого акционерного общества, созданного в процессе корпоратизации, все акции которого находятся в государственной собственности), являющихся предметом залога, вырученная денежная сумма превышает размер обеспеченных этим залогом требований залогодержателя, разница зачисляется в соответствующий бюджет.

Статья 26. Прекращение обращения взыскания на заложенное имущество исполнением основного требования

Залогодатель вправе в любое время до момента реализации предмета залога прекратить обращение взыскания на заложенное имущество исполнением обеспеченного залогом обязательства.

Если обязательство, обеспеченное залогом, предусматривает исполнение по частям, залогодатель вправе прекратить обращение взыскания на предмет залога путем выполнения просроченной части обязательства.

Если залогодателем является третье лицо, предоставившее в залог принадлежащее ему имущество, то в случае неисполнения обеспеченного залогом обязательства перед залогодержателем она имеет право выполнить обязательства с целью предотвращения обращения взыскания на предмет залога.

Статья 27. Сохранение залога

Залог сохраняет силу, если по одному из оснований, указанных в законе, имущество или имущественные права, составляющие предмет залога, переходят в собственность другого лица.

Залог сохраняет силу и в случаях, когда в установленном законом порядке происходит уступка залогодержателем обеспеченного залогом требования другому лицу или перевод должником долга, возникшего из обеспеченного залогом требования, на другое лицо.

Статья 28. Прекращение залога

Залог прекращается:

с прекращением обеспеченного залогом обязательства;

в случае гибели заложенного имущества;

в случае приобретения залогодержателем права собственности на заложенное имущество;

в случае принудительной продажи заложенного имущества;

при истечении срока действия права, составляет предмет залога;

в других случаях прекращения обязательств, установленных законом.

Статья 29. Прекращение залога путем внесения денег в депозит

В случае отказа кредитора принять исполнение обеспеченным залогом денежного требования соответствующая сумма вносится залогодателем в депозит государственной нотариальной конторы, частного нотариуса. Если внесенная в депозит сумма полностью покрывает долг, залог прекращается.

Раздел II исключен

Раздел III. ЗАЛОГ ТОВАРОВ В ОБОРОТЕ ИЛИ В ПЕРЕРАБОТКЕ

Статья 40. Предмет залога товаров в обороте или в переработке

Предметом залога товаров в обороте или в переработке могут быть сырье, полуфабрикаты, комплектующие изделия, готовая продукция и тому подобное.

При залоге товаров в обороте или в переработке реализованные залогодателем товары перестают быть предметом залога с момента их вручения приобретателю или транспортной организации для отправки приобретателю или передачи на почту для пересылки приобретателю, а приобретенные залогодателем товары, предусмотренные в договоре залога, становятся предметом залога с момента возникновения на них права собственности.

Статья 41. Условия договора залога товаров в обороте или в переработке

Договор залога товаров в обороте или в переработке должен индивидуализировать предмет залога путем указания нахождения товаров во владении залогодателя или их расположение в определенном цехе, складе, другом помещении или другим способом, достаточным для идентификации совокупности движимых вещей как предмета залога.

Статья 42. Права залогодателя при залоге товаров в обороте или в переработке

При залоге товаров в обороте или в переработке залогодатель сохраняет за собой право владеть, пользоваться и распоряжаться предметом залога в соответствии с правилами этого раздела.

Статья 43. Обязанности залогодателя при залоге товаров в обороте или в переработке

В случае отчуждения заложенных товаров залогодатель обязан заменить их другими товарами такой же или большей стоимости. Уменьшение стоимости замененных товаров допускается только в случаях, когда это осуществлено по договоренности сторон относительно погашения части начальной задолженности.

Раздел IV. ЗАКЛАД

Статья 44. Понятие заклада

Заклад - залог движимого имущества, при которой имущество, составляющее предмет залога, передается залогодателем во владение залогодержателя.

По соглашению залогодержателя с залогодателем предмет залога может быть оставлен у залогодателя под замком залогодержателя (твердый залог). Индивидуально определенная вещь может быть оставлена у залогодателя с наложением знаков, свидетельствующих залог.

Правила этого раздела распространяются на твердый залог в случаях, когда ее применение не противоречит существу отношений залогодержателя с залогодателем при таком залоге.

Статья 45. Обязанности залогодержателя при закладе

Залогодержатель, если иное не предусмотрено договором, обязан:

принимать меры, необходимые для сохранения предмета заклада;

в случаях, когда это предусмотрено договором, получать из предмета заклада доход в интересах залогодателя;

регулярно присылать залогодателю отчет о пользовании предметом заклада, если пользование им допускается в соответствии с частью первой статьи 46 настоящего Закона;

страховать предмет заклада в объеме его стоимости за счет и в интересах залогодателя;

платить налоги и сборы, связанные с владением заложенной вещью, за счет залогодателя;

надлежащим образом содержать предмет заклада, нести ответственность за него в случаях, когда нет доказательств, что утрата, повреждение или гибель заклада произошли не по его вине;

немедленно сообщать залогодателя о возникновении угрозы гибели или повреждения предмета заклада;

немедленно возвращать предмет заклада после исполнения залогодателем или третьим лицом обеспеченного закладом обязательства.

Статья 46. Права залогодержателя при закладе

Залогодержатель вправе пользоваться предметом заклада, если это предусмотрено договором. Приобретенные им доходы направляются на покрытие расходов на содержание предмета заклада, а также засчитываются в

счет погашения процентов по долгу, обеспеченному залогом обязательств или самого долга.

Если возникает угроза гибели, повреждения или уменьшения стоимости предмета залога не по вине залогодержателя, он имеет право требовать замены предмета залога, а при отказе залогодателя выполнить это требование - досрочно обратиться взыскание на предмет залога.

Статья 47. Возможность досрочного исполнения обязательства, обеспеченного залогом

Если залогодержатель сохраняет или использует предмет залога ненадлежащим образом, залогодатель вправе в любое время потребовать прекращения залога и (или) досрочно исполнить обеспеченное залогом обязательство.

Статья 48. Ответственность залогодержателя за утрату, недостачу или повреждение предмета залога при залоге

За утрату или недостачу предмета залога залогодержатель несет ответственность в размере стоимости утраченного имущества, а за повреждение предмета залога - в размере суммы, на которую понизилась стоимость заложенного имущества.

Залогодержатель обязан возместить залогодателю все причиненные утратой, недостачей или повреждением предмета залога убытки в полном объеме, если это предусмотрено законом или договором.

Залогодержатель отвечает за утрату, недостачу или повреждение предмета залога, если он не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошли не по его вине.

Если залогодержателем является ломбард или другая организация, для которой предоставление кредитов гражданам под залог является предметом ее деятельности, освобождение от ответственности может иметь место лишь при условии, что залогодержатель имеет доказательства, что утрата, недостача или повреждение предмета залога произошли вследствие непреодолимой силы.

Раздел V. ЗАЛОГ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

Статья 49. Залог имущественных прав

Залогодатель может заключить договор залога как принадлежащих ему на момент заключения договора прав требования по обязательствам, в которых он

является кредитором, так и тех, которые могут возникнуть в будущем.

В договоре залога прав должно быть указано лицо, которое является должником по отношению к залогодателю. Залогодатель обязан сообщить своему должнику о совершенному залогу прав.

Срочное право требования, которое принадлежит залогодателю-кредитору может быть предметом залога только до истечения срока его действия.

В договоре залога прав, не имеют денежной оценки, стоимость предмета залога определяется соглашением сторон.

Статья 50. Обязанности залогодателя при залоге имущественных прав

При залоге прав, если иное не предусмотрено договором, залогодатель обязан:

выполнять действия, необходимые для обеспечения действительности заложенного права;

не совершать уступки заложенного права;

не выполнять действий, влекущих прекращение заложенного права или уменьшение его стоимости;

принимать меры, необходимые для защиты заложенного права от посягательств со стороны третьих лиц;

предоставлять залогодержателю сведения об изменениях, произошедших в заложенном праве, о его нарушениях со стороны третьих лиц и о притязаниях третьих лиц на это право.

Статья 51. Права залогодержателя при залоге имущественных прав

При залоге прав, если иное не предусмотрено договором, залогодержатель вправе:

независимо от наступления срока исполнения обеспеченного залогом обязательства требовать в судебном порядке перевода на себя заложенного права, если залогодатель нарушил обязанности, предусмотренные статьей 50 настоящего Закона;

вступать в дело в качестве третьего лица в судебном споре, в котором рассматривается иск о заложенном праве;

в случае нарушения залогодателем обязанностей, предусмотренных статьей 50 настоящего Закона, самостоятельно принимать все меры, необходимые для

защиты заложенного права от нарушений со стороны третьих лиц.

Статья 52. Последствия исполнения должником обязательства залогодателю

Если должник залогодателя до исполнения залогодателем обязательства, обеспеченного залогом, исполнит свое обязательство, все, полученное при этом залогодателем становится предметом залога, о чем залогодатель обязан немедленно уведомить залогодержателя.

При получении от своего должника в счет исполнения обязательства денежных сумм залогодатель обязан по требованию залогодержателя перечислить соответствующие суммы в счет исполнения обязательства, обеспеченного залогом, если иное не установлено договором залога.

Раздел VI. ЗАЛОГ ЦЕННЫХ БУМАГ

Статья 53. Порядок заключения договора залога ценных бумаг

Если законом или договором не предусмотрено иное, залог векселя или другой ценной бумаги, которая может быть передан путем совершения передаточной записи (индоссамента), осуществляется путем индоссамента и вручения залогодержателю индоссированной ценной бумаги.

Залог ценной бумаги, которая не передается путем индоссамента, осуществляется по соглашению залогодержателя и лица, на имя которого была выдана ценная бумага.

По соглашению сторон заложенные ценные бумаги могут быть переданы на хранение в депозит государственной нотариальной конторы, частного нотариуса или банка.

Статья 54. Предмет договора залога ценных бумаг

Если законом или договором не предусмотрено иное, купонные письма на выплату процентов, дивидендов и другие доходы от указанного в ценной бумаге права являются предметом договора залога только в случаях, если они переданы кредитору залогового обязательства.

Статья 55. Распространение правил залога на залог ценных бумаг на предъявителя

Залог ценных бумаг на предъявителя регулируется также положениями, содержащимися в разделе III настоящего Закона.

Статья 55-1. Залог финансовых инструментов в обращении

При залоге финансовых инструментов в обращении залогодатель сохраняет за собой право владеть, пользоваться и распоряжаться предметом залога без сохранения залога, если договором не предусмотрено иное.

В случае отчуждения (замены сторон) заставленных финансовых инструментов в обращении залогодатель обязан заменить их другими финансовыми инструментами, которые соответствуют указанным в договоре залога требованиям, ко дню исполнения основного обязательства. Отступление от указанных в договоре залога требований к предмету залога в обращении, в том числе уменьшение количества и совокупного номинальной стоимости финансовых инструментов, допускается исключительно с согласия залогодержателя.

Если в день исполнения основного обязательства количество и совокупная номинальная стоимость заложенных финансовых инструментов в собственности залогодателя в результате действий залогодателя, предусмотренных частью второй настоящей статьи, не соответствуют требованиям договора с залогодержателем, последний может заменить предмет залога на другие финансовые инструменты, валюту или банковские металлы залогодателя. Рыночная стоимость такого нового предмета залога не должна быть меньше, по обоснованной оценке залогодержателя, стоимости первичного предмета залога. Залогодержатель должен направить сообщение о своем выборе залогодателю и всем причастным участникам рынка, ответственным за учет прав собственности на соответствующие активы. Замена предмета залога вступает в силу со дня, следующего за днем направления залогодержателем уведомления.

Раздел VII. ГАРАНТИИ ПРАВ СТОРОН ПРИ ЗАЛОГЕ

Статья 56. Неизменность договора залога

В случаях, когда после заключения договора залога законодательством установлены правила, ухудшающие положение залогодателя и (или) залогодержателя, условия договора сохраняют силу на весь срок его действия, за исключением случаев, предусмотренных частью второй статьи 24 настоящего Закона.

Статья 57. Защита интересов залогодержателя при прекращении его прав и прав залогодателя на заложенное имущество по основаниям, предусмотренным законом

В случае принятия Украиной или Республикой Крым законодательных актов, прекращающих залоговое право или право залогодателя на заложенное имущество, убытки, причиненные залогодержателю в результате принятия этих актов, возмещаются ему в полном объеме Украиной или Республикой Крым. Споры о возмещении убытков разрешаются судом.

В случае принятия государством мер к принудительному изъятию заложенного имущества или имущественных прав (национализация, реквизиция, конфискация, наложение секвестра, а также других мероприятий, аналогичных по своим последствиям), государство возмещает убытки, причиненные залогодержателю в результате осуществления этих мероприятий.

В случае прекращения права собственности на заложенное имущество или прекращения заложенных имущественных прав в связи с решением государственного органа или органа местного или регионального самоуправления, не направленным непосредственно на изъятие заложенного имущества или заложенных имущественных прав, в том числе решением об изъятии земельного участка, на котором расположен заставлены дом, иные строения, сооружения или многолетние насаждения, убытки, причиненные залогодержателю в результате этого решения, возмещаются залогодержателю в полном объеме этими органами. Споры о возмещении убытков разрешаются судом.

Статья 58. Недействительность актов, нарушающих залоговое право

Если в результате издания органом государственной исполнительной власти или органом местного и регионального самоуправления акта, не соответствует действующему законодательству, нарушаются права залогодержателя или других лиц по владению, пользованию и распоряжению предметом залога, такой акт признается недействительным судом.

Убытки, причиненные залогодержателю в результате издания указанных актов, подлежат возмещению в полном объеме органом, который выдал этот акт.

{Раздел VIII исключен на основании Закона № 2709-IV от 23.06.2005}

Президент Украины

Л.КРАВЧУК

г. Киев

2 октября 1992

№ 2654-XII

Закон действующий. Актуальность проверена 10.02.2021